



Dossier à renvoyer à :

□ Villepinte

85, avenue des Nations - Paris Nord 2
BP 65076
95973 Roissy CDG Cedex
T 01 48 63 22 24 F 01 48 63 09 60

□ Le Havre

208, boulevard François-1^{er} - BP 199
76053 Le Havre Cedex
T 02 32 74 05 05 F 02 35 19 07 57

□ Lyon

12, rue Dunois
69003 Lyon
T 04 72 84 89 20 F 04 72 84 89 29

□ Bordeaux

49, cours Georges-Clemenceau
33000 Bordeaux
T 05 56 52 41 70 F 05 56 51 35 80

□ Marseille

74, avenue de Toulon
13006 Marseille
T 04 91 16 06 70 F 04 91 37 11 00

www.logeo.fr

À REMPLIR PAR LE DEMANDEUR

Demandeur

Nom

Prénom

N° LogeoDirect®

Co-demandeur

Nom

CADRE RÉSERVÉ À LOGEO

Date enregistrement :

Dossier n° :

DOSSIER SUIVI PAR

DIAGNOSTIC CRÉDICIL

POUR L'ACCESSION À LA PROPRIÉTÉ

	EMPRUNTEUR	CO-EMPRUNTEUR
VOTRE ÉTAT CIVIL	<input type="checkbox"/> M. <input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> Mlle Nom et prénom _____ Nom de naissance _____ Date de naissance _____ Nationalité _____ Situation familiale <input type="checkbox"/> célibataire <input type="checkbox"/> union libre <input type="checkbox"/> marié(e) <input type="checkbox"/> pacsé(e) <input type="checkbox"/> en cours de séparation <input type="checkbox"/> séparé(e) depuis le _____ <input type="checkbox"/> divorcé(e) depuis le _____ <input type="checkbox"/> veuf(ve)	<input type="checkbox"/> M. <input type="checkbox"/> Mme <input type="checkbox"/> Mlle _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> célibataire <input type="checkbox"/> union libre <input type="checkbox"/> marié(e) <input type="checkbox"/> pacsé(e) <input type="checkbox"/> en cours de séparation <input type="checkbox"/> séparé(e) depuis le _____ <input type="checkbox"/> divorcé(e) depuis le _____ <input type="checkbox"/> veuf(ve)
VOS COORDONNÉES	Adresse _____ _____ code postal _____ ville _____ Téléphone domicile et /ou portable _____ Téléphone professionnel _____ E-mail _____	_____ _____ code postal _____ ville _____ _____ _____ _____
VOTRE SITUATION PROFESSIONNELLE	Situation familiale <input type="checkbox"/> salarié(e) en CDI <input type="checkbox"/> salarié(e) en CDD <input type="checkbox"/> intérimaire <input type="checkbox"/> en congé parental Raison sociale de votre employeur _____ Date d'entrée dans l'entreprise _____ Vous changez de domicile suite à <input type="checkbox"/> une embauche <input type="checkbox"/> une mutation	<input type="checkbox"/> salarié(e) en CDI <input type="checkbox"/> salarié(e) en CDD <input type="checkbox"/> intérimaire <input type="checkbox"/> fonctionnaire <input type="checkbox"/> travailleur indépendant <input type="checkbox"/> en congé parental <input type="checkbox"/> demandeur d'emploi <input type="checkbox"/> autre: _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> une embauche <input type="checkbox"/> une mutation
VIVANT AU FOYER	> ENFANTS nombre et âge(s) _____	
	> AUTRES PERSONNES À CHARGE nombre _____	
RESSOURCES MENSUELLES DU MÉNAGE	Salaire mensuel net _____ € sur ___ mois Allocations chômage _____ Allocations familiales _____ Allocations logement _____ Pension de retraite _____ Pension d'invalidité _____ Pension alimentaire reçue _____ Autres revenus mensuels justifiables, Précisez: _____ _____	_____ € sur ___ mois _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____ _____

VOTRE IMPOSITION > Reporter le chiffre qui se trouve en face de la ligne «revenu fiscal de référence»

Année N-1

Année N-2

MERCI DE PRÉCISER SIVous avez des crédits en cours oui nonCrédit n°1 personnel à la consommation montant/mois _____ € date de fin de crédit: _____ capital restant dû: _____Crédit n°2 personnel à la consommation montant/mois _____ € date de fin de crédit: _____ capital restant dû: _____Vous versez une pension alimentaire oui non montant/mois _____ €

	EMPRUNTEUR	CO-EMPRUNTEUR
VOTRE LOGEMENT ACTUEL		
Si vous êtes locataire		
Montant du loyer	_____ €	_____ €
Si vous êtes propriétaire		
Votre (vos) crédit(s) en cours	mensualité _____ €	_____ €
Votre capital restant dû	_____ €	_____ €
La date de fin de ce(s) crédit(s)	_____	_____
Votre logement est-il en vente ?	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non	<input type="checkbox"/> oui <input type="checkbox"/> non
Prix de vente du logement	_____ €	_____ €

VOTRE PROJET D'ACQUISITION

Avez-vous été propriétaire de votre résidence principale au cours des deux dernières années ? oui non

Est-ce votre résidence principale ? oui non

Si non, il s'agit d'une résidence secondaire d'un investissement locatif

Adresse du bien à acheter _____

Surface habitable _____ m² Année de construction du logement _____

Type d'achat logement ancien sans travaux logement ancien avec travaux
Montant des travaux _____ €

logement neuf ou en construction terrain à bâtir + construction

Avez-vous signé :

Un contrat de réservation ? oui non

Un compromis de vente ? oui non

Si oui date et signature du compromis ou contrat de réservation: _____
date prévue de signature de l'acte de vente chez le notaire: _____

Coordonnées du notaire (adresse, téléphone) _____

Montant de l'acquisition (frais d'agence inclus) _____ € Frais de notaire _____ €

Apport personnel _____ €

Le co-emprunteur bénéficie-t-il d'un prêt accessions ? oui non

Organisme prêteur	Taux du prêt	Montant	Durée	Mensualité Assurance comprise

Avez-vous déjà signé une offre de prêt ? oui non si oui, montant _____ €

Je (nous) certifie (certifions) sur l'honneur que tous les renseignements fournis sur le présent diagnostic sont exacts

SIGNATURES À _____, le _____
EMPRUNTEUR CO-EMPRUNTEUR

Crédicil est un service complet, neutre et gratuit de conseil en financement. Sur la base des informations contenues dans ce dossier, notre conseiller **Crédicil** réalise un diagnostic financier de votre opération et facilite l'obtention de votre prêt principal.

Je souhaite être contacté par un conseiller oui non

Pièces à joindre impérativement au présent diagnostic par l'emprunteur et son conjoint ou co-emprunteur

- Copie des avis d'imposition ou de non imposition des deux dernières années
- Copie du dernier bulletin de salaire ainsi que le dernier bulletin de salaire du mois de décembre année N-1 des emprunteurs et/ou justificatif de revenu (attestation ASSEDIC...)
- Copie du compromis de vente ou du contrat de réservation
- Copie du diagnostic de performance énergétique remis par le vendeur